

MEDLEMSINFORMATION

Ösmo villaägare

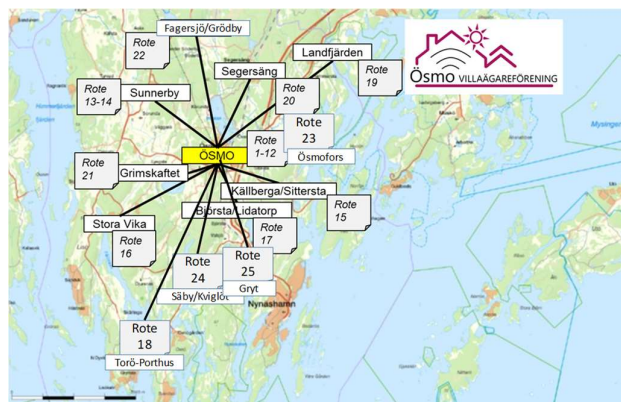
Vi i Ösmo Villaägareförening vill hälsa dig välkommen till ett nytt år i en trygg och bra boende- och fritidsmiljö. Vår förening fortsätter vårt arbete för att skapa ett mervärde för just dig och din familj i en expanderande villaförort på Södertörns vackraste plats. Vi arbetar aktivt i samverkan med övriga föreningar i Ösmo, för att uttrycka funktionella krav på utveckling av Ösmo samhälle de närmast kommande 20 åren se:

<https://osmovilla.se/medlemsinformation> Dessa funktionella krav är i sig unika för vårt och övriga föreningars deltagande i det nya framtida Ösmo.

Vi har tillsammans med andra föreningar och organisationer i Ösmo bildat en samverkansgrupp som nu aktivt samtalar med kommunen. Tillsammans påverkar samverkansgruppen för *"Framtid Ösmo"*, den politiska styrningen med respektive medlemmars syn på framtida Ösmo. Resultatet av den enkät som vi gjorde 2019, ligger till grund för indelning i fokusområden, som vi utgår ifrån.

Vill du veta vad som gjordes 2020 och vad som kommer att ske framöver är du välkommen till våra offentliga möten, läsa våra inlägg i Nynäshamns Posten samt ta del av informationen på vår hemsida. Det resultat vi redan åstadkommit innebär att vi nu som tillsammans med kommunen, företag och föreningar är en synnerligen aktiv part som är engagerade i utvecklingen av Ösmo

Vår förening vill skapa representation i alla kommunelar där inga andra villaföreningar verkar, genom en roteindelning som visas här ovan. Vi vill under året komma i kontakt med nya medlemmar för att kunna verka i alla roteområden. Är du en av dessa så gå in på vår hemsida för mer information



Vår vision

Ösmo Villaägareförenings ändamål och inriktning är att sammansluta ägare av villa, fritidshus, eller fastighet (tomt) på vilken sådana hus kan uppföras, för att besluta om gemensamma angelägenheter. I begreppet villa inräknas alla typer av småhus. Föreningen skall verka för att tillvarata sina medlemmars intressen beträffande såväl kommunala som ekonomiska frågor och i möjligaste mån förskaffa medlemmarna möjlighet till sakkunnig upplysning och hjälp i hithörande frågor.

Vår nytta

Föreningen ska genom sin verksamhet tillföra föreningens medlemmar mervärde genom att:

- Verka för en samfällad föreningsröst i kommunala infrastrukturesatsningar*
- Verka för en att skapa en god delningsekonomi genom att tillhandahålla föreningspaket med verktyg för fastighetsunderhåll, förmånliga villkor mm*
- Verka för en god boende- och fritidsmiljö*
- Tillhandahålla kontaktombud för trygghetssamverkan*

Du som bor och är fastighetsägare i Ösmo med omnejd och inte blivit medlem i Ösmo Villaägareförening har nu chansen att göra det. Vi hoppas du tycker om vår vision och delar vår syn på fastighets- och föreningsnytta. På vår hemsida [osmovilla.se/Medlems-information/Ny medlem](https://osmovilla.se/Medlems-information/Ny%20medlem) kan du registrera dig. OBS! Första året är gratis och du får ditt medlemskort när vi har dina uppgifter.

Ordförande

Per Johansson

Förmånsportfölj med föreningspaket

Vi arbetar successivt med att förbättra och utöka innehållet. Kom gärna med förslag till nya föreningspaket och material för uthyrning.

På hemsidan finns alltid aktuell information.

- Föreningspaket Tjänstepool (Sentronic)
- DA Miljö & Byggkonsult, under utveckling)
- Föreningspaket Byggmateriel
- Föreningspaket Mäklare (Under utveckling)
- Föreningspaket El (Telge Energi)
- Föreningspaket Bredband (Telia)
- Föreningspaket Solceller
- Föreningspaket Vård (Distriktstandvården Nynäshamn)
- Föreningspaket Uthyrning utrustning vår egen regi
- Föreningspaket apoteksvaror
- Föreningspaket Lokalproducerat (Säby gård, Väggaröbonden)
- Föreningspaket Drivmedel (ST1, samtal pågår)
- Föreningspaket Persontransporter (under utveckling)
- Tandvård
- Föreningspaket Övriga förmåner (*se också hemsidan*)

Dessa företag är f.n. de butiker vi har medlemsförmåner hos

- | | |
|---|-----------------------------------|
| • Byggvaror 15 % | Haninge Byggshop |
| • Däck och fordonsservice 10 % | Däckia Nynäshamn |
| • Tapet och färg 10 % | Nordsjö idé & design Nynäshamn |
| • Tapet och färg 10 % över 300:- | Kålbäcks färghall |
| • Underhållsfria PVC fönster 10 % | Entra Sverige AB |
| • Produkter för solskydd och textil | MOAB produkter i Nynäshamn |
| • Byggvaror 5-10 % | XL-Bygg Nynäshamn |
| • Larmutrusning 25% | Verisure |
| • Köttlådor 1/4 150kr/kg. 1/8 160:-/kg. | Nibble Säby gårdar |
| • Blommor 15 % | Blomstersnäckan Nynäshamn |
| • Trädgårdsväxter 10 % | Agagarden |
| • Plantor 10 % vid 3 tillfällen | Ösmo plantshop |
| • Kogödsel 200:-/vagn | Väggaröbonden |
| • Hundtrim 10 % | Hund och hälsa |
| • Arbetsmiljö och konsultation 10 % | DA Miljö och Byggkonsult AB |
| • Säkerhetsleverantör | Lås1 i Nynäs AB |
| • Maskinuthyrning | Hyseslandslaget Skog och Trädgård |
| • Juristtjänster | Fenix juridik |
| • Apoteksvaror receptfria 10% | Apoteket Ösmo |
| • Tandvård 150 kr. för ny kund | Distriktstandvården Nynäshamn |

För mer information www.osmovilla.se

Vi tror att du tycker att boende- och fritidsmiljön är viktig för att du ska trivas i Ösmo. Då behövs en stark förening som tillvaratar dina intressen.

Välkommen som ny medlem!